# SARTHAK INDUSTRIES LIMITED

CIN: L99999MH1982PLC136834
Regd. Office: ROOM NO. 4, ANNA BHUVAN, 3RD FLOOR, 87C DEVJI RATANSI MARG, DANA BUNDER, MUMBAI, (Maharashtra) 400009, Phone: 022 23480110, Email: sarthakindustries@yahoo.in, website: www.sarthakindustries.com

August 13, 2025

To,

**BSE Limited,**
25th Floor, Phiroze
JeejeebhoyTowers,
Dalal Street, Fort,
Mumbai - 400001

**BSE Scrip Code : 531930**

**Dear Sir/Madam,**

**Subject: Newspaper Advertisements – Un-audited Standalone Financial Results for the quarter ended June 30, 2025.**

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended from time to time, read with corresponding circulars and notifications issued thereunder, please find attached herewith the Newspaper clippings published on 13th August, 2025 in ***The Free Press Journal and Navshakti*** *(Both Mumbai Editions)* for publication of extract of Un-audited Standalone Financial Results of Company for the Quarter ended June 30, 2025.

The aforesaid copies have also been made available on the website of the Company

Kindly take the same on your record.

Thanking you
Yours Faithfully,
**For Sarthak Industries Limited**

Riya Bhandari Date: 2025.08.13 15:04:34 +05'30'
Adobe Acrobat Reader version: 2025.001.20577

**Riya Bhandari**
**Company Secretary & Compliance Officer**

**Encl.:** A/a

## प्रत्यक्ष कब्जा सूचना

**ICICI Bank** | **शाखा कार्यालय:** आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्रमांक २०१-बी, २रा मजला, रोड क्र. १, प्लॉट क्र. बी३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम) - ४००६०४.

निम्नस्वाक्षरीकार हे आयसीआयसीआय बँकचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन, रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चया नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद कर्जदारांस सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते. रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये खालील नमूद तारखेस घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या भाराअधीन राहील.

| अ. क्र. | कर्जदारांचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक | मिळकतीचे वर्णन/ प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख | मागणी सूचनेची तारीख/ मागणी सूचनेतील रक्कम (रु.) | शाखेचे नाव |
|---|---|---|---|---|
| १. | अश्विनी चेतन गरूड/चेतन आनंदा गरूड/एलबीएनएएस००००५१७५१०५ | फ्लॅट क्र. ५०१, विंग बी, ५वा मजला, स. क्र. २५९/१ आणि २५९/२ भाग, फेज २, 'हरी संस्कृती', गाव देवलाली, ता. आणि जि. नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक-४२२१०१/ऑगस्ट ०८, २०२५ | नोव्हेंबर १५, २०२२ रु. १५,१६,६४५.००/- | नाशिक |

वरील नमूद कर्जदार/हमीदारांस याद्वारे ३० दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा गहाण मिळकती सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुदीं अंतर्गत सदर सूचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येतील.

दिनांक : ऑगस्ट १३, २०२५,
ठिकाण : महाराष्ट्र

प्रामाणिकपणे अधिकृत स्वाक्षरीकार,
आयसीआयसीआय बँक लि. करीता

## SARTHAK INDUSTRIES LIMITED

**CIN: L99999MH1982PLC136834**
**Regd. Office: Room No. 4, Anna Bhuvan, 3rd Floor, 87c Devji Ratansi Marg, Dana Bunder, Mumbai, (Maharashtra) 400009, Phone: 022 23480110, Email: sarthakindustries@yahoo.in, website: www.sarthakindustries.com**

**Extract of Un-Audited Standalone Financial Results for the quarter ended June 30, 2025**

*(Rs. In Lacs except EPS)*

| Sr. No. | Particulars | Quarter Ended | | | Year Ended |
|---|---|---|---|---|---|
| | | 30.06.2025 | 31.03.2025 | 30.06.2024 | 31.03.2025 |
| | (Refer Notes Below) | Un-Audited | Audited (Refer Note No. 3) | Un-Audited | Audited |
| 1. | Total Income from Operations | 5892.72 | 10307.00 | 762.27 | 20433.64 |
| 2. | Net Profit/ (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items) | 61.71 | 89.82 | 34.40 | 373.17 |
| 3. | Net Profit/ (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items) | 61.71 | 89.82 | 34.40 | 373.17 |
| 4. | Net Profit/ (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items) | 113.63 | 68.69 | 25.26 | 282.72 |
| 5. | Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)] | 135.54 | (17.23) | 26.98 | 196.32 |
| 6. | Equity share capital | 929.18 | 929.18 | 929.18 | 929.18 |
| 7. | Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year | – | – | – | 3288.18 |
| 8. | Earnings per share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations)-* | | | | |
| | Basic: | 1.22 | 0.74 | 0.27 | 3.04 |
| | Diluted: | 1.22 | 0.74 | 0.27 | 3.04 |

*EPS is not annualized for the quarter ended 30.06.2025 and 30.06.2024.

**Notes:** 1. The above results have been reviewed by the Audit Committee and taken on record by the Board of Directors of the Company at their meeting held on August 12, 2025.
2. The statutory auditors of the company have carried out limited review of the financial results for the quarter ended June 30, 2025.
3. The figures of the quarter ended 31.03.2025 are the balancing figures between audited figures in respect of the full financial year and the published year to date figures i.e. Nine months ended figures, upto the third quarter of the previous financial year.
4. The Company has made investment in into partnership firm "Sarthak Solitaire Venture". As the Firm has not started business operations and no material impact on financial results hence Consolidation Financial Statement has not been prepared.
5. Previous period/year figures have been regrouped / recasted wherever necessary.
6. The above financial results are available on Company's website www.sarthakindustries.com and also on the website of BSE.

**For & on Behalf of Board of Directors**
**Sarthak Industries Limited**
**Sd/-**
**Ajay Peshkar**
**Whole-time Director**
**DIN: 03094090**

**Date: 12-08-2025**
**Place: Indore**

## तामिळनाड मर्कंटाईल बँक लिमिटेड

TMB Tamilnad Mercantile Bank Ltd — Be a step ahead in life

**मुंबई मांडवी शाखा**

**प्रती,**

| | |
|---|---|
| **१. मे. केडिया ब्रदर्स,**<br>**प्रोप्रा. श्री. सुभाषकुमार गौरीशंकर केडिया**<br>१५०६-१५०७, लोढा सुप्रिमस, १५ वा मजला, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल (प), मुंबई ४०००१३ | कर्जदार संस्था |
| **२. श्री. सुभाषकुमार गौरीशंकर केडिया**<br>श्री. गौरीशंकर सुरजमल केडिया यांचा मुलगा,<br>फ्लॅट क्र. २१०१, पूर्व विंग, २१वा मजला, वर्ल्ड क्रेस्ट, लोअर परेल, मुंबई ४०००१३ | कर्जदार आणि मे. केडीया ब्रदर्सचे प्रोप्रायटर आणि गहाणदार |
| **३. सौ. रेणूदेवी सुभाषकुमार केडीया,**<br>श्री. सुभाषकुमार गौरीशंकर केडीया यांची पत्नी,<br>फ्लॅट क्र. २१०१, पूर्व विंग, २१वा मजला, वर्ल्ड क्रेस्ट, लोअर परेल, मुंबई ४०००१३ | मे. केडीया ब्रदर्सद्वारे उपलब्ध क्रेडीट लिमिट्स करीता हमीदार |
| **४. श्री. कुणाल सुभाषकुमार केडीया,**<br>श्री. सुभाषकुमार गौरीशंकर केडीया यांचा मुलगा,<br>फ्लॅट क्र. २१०१, पूर्व विंग, २१वा मजला, वर्ल्ड क्रेस्ट, लोअर परेल, मुंबई ४०००१३ | मे. केडीया ब्रदर्सद्वारे उपलब्ध क्रेडीट लिमिट्स करीता हमीदार |
| **५. सौ. चित्रा कुणाल केडीया,**<br>श्री. कुणाल सुभाषकुमार केडीआ यांची पत्नी,<br>फ्लॅट क्र. २१०१, पूर्व विंग, २१वा मजला, वर्ल्ड क्रेस्ट, लोअर परेल, मुंबई ४०००१३ | मे. केडीया ब्रदर्सद्वारे उपलब्ध क्रेडीट लिमिट्स करीता हमीदार |
| **६. श्री. यश सुभाषकुमार केडिया,**<br>श्री. सुभाषकुमार गौरीशंकर केडीया यांचा मुलगा,<br>फ्लॅट क्र. २१०१, पूर्व विंग, २१वा मजला, वर्ल्ड क्रेस्ट, लोअर परेल, मुंबई ४०००१३ | मे. केडीया ब्रदर्सद्वारे उपलब्ध क्रेडीट लिमिट्स करीता हमीदार |

### ई-लिलावामार्फत स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ९(१) साठी परंतुकान्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार: श्री. सुभाषकुमार गौरीशंकर केडीया, प्रोप्रायटर मे. केडीया ब्रदर्स, १५०६-१५०७, लोढा सुप्रिमस, १५ वा मजला, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल (प), मुंबई ४०००१३ आणि गहाणदार: श्री. सुभाषकुमार गौरीशंकर केडीया, श्री. गौरीशंकर सुरजमल केडिया यांचा मुलगा, येथे फ्लॅट क्र. २१०१, पूर्व विंग, २१वा मजला, वर्ल्ड क्रेस्ट, लोअर परेल, मुंबई ४०००१३ आणि हमीदार: १) सौ. रेणूदेवी सुभाषकुमार केडीया, श्री. सुभाषकुमार गौरीशंकर केडीया यांची पत्नी आणि २) श्री. कुणाल सुभाषकुमार केडीया, श्री. सुभाषकुमार गौरीशंकर केडीया यांचा मुलगा आणि ३) सौ. चित्रा कुणाल केडीया, श्री. कुणाल सुभाषकुमार केडीया यांची पत्नी आणि ४) श्री. यश सुभाषकुमार केडिया, श्री. सुभाषकुमार गौरीशंकर केडीया यांचा मुलगा येथे फ्लॅट क्र. २१०१, पूर्व विंग, २१वा मजला, वर्ल्ड क्रेस्ट, लोअर परेल, मुंबई ४०००१३ यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहे, जिचा अन्वयीक कब्जा तामिळनाड मर्कंटाईल बँक लिमिटेड, मुंबई मांडवी शाखेच्या (तारण धनको) प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती त्यानंतरचे व्याज आणि खर्चासह तामिळनाड मर्कंटाईल बँक लिमिटेड, वाशी शाखेला थकीत **३१.०७.२०२५ रोजीसची रु. ३७,७७,१७,५९२.९२/- (रुपये सदतीस करोड सत्त्याहत्तर लाख सतरा हजार पाचशे ब्याण्णव आणि पैसे ब्याण्णव मात्र) (कॅश क्रेडीट खाते- रु. २४,७८,९५,३५७.८४, जीईसीएल अन्वये टर्म लोन रु. १२,९२,९२,६४०.०९ आणि खटला खर्च- रु. ५,२९,५९४.९९)** च्या वसुलीकरिता **०३.०९.२०२५** रोजी ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काहि आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे. राखीव किंमत **रु. ३,४०,००,०००/- (रुपये तीन कोटी चाळीस लाख मात्र) आणि इसारा अनामत रक्कम रु. ३४,००,०००/- (रुपये चौतीस हजार मात्र)** राहील

**मिळकतीचे वर्णन:**

श्री. सुभाषकुमार जी. केडीया यांच्या नावे जन. ए. के. वैद्य मार्ग, गोकुळधाम, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई ४०००६३, बीएमसी वॉर्ड क्र. पीएस-०५-१०३५-८०-७ पी साऊथ वॉर्ड अन्वये बृहन्मुंबई मध्ये मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगरच्या नोंदणीकृत जिल्हा आणि उपजिल्हा मध्ये बोरिवली जिल्हा मध्ये बोरिवली तालूका मध्ये गाव दिंडोशीचा प्लॉट धारक सर्व्हे क्र. ३४, हिस्सा क्र. २(भाग) आणि सर्व्हे क्र. ३५, हिस्सा क्र. १(भाग) आणि सीटीएस क्र. १५६-ए/११ वर पंचशील नावे ज्ञात इमारत क्र. ७३, १२ वा मजल्यावर रहिवासीत मालकत्व फ्लॅट क्र. १२०१, मोजमापित चटई क्षेत्र ७९.२० चौ.मीटर्स.

जमीन सीमा:

उत्तर: बीएमसी स्कूल पूर्व: आरबीआय कॉलनी
दक्षिण: रो हाऊस पश्चिम: ऑर्किड वूड्स सोसायटी

श्री. सुभाषकुमार जी. केडीया यांच्या नावे जन. ए. के. वैद्य मार्ग, गोकुळधाम, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई ४०००६३, बीएमसी वॉर्ड क्र. पीएस-०५-१०३५-८०-७ पी साऊथ वॉर्ड अन्वये बृहन्मुंबई मध्ये मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगरच्या नोंदणीकृत जिल्हा आणि उपजिल्हा मध्ये बोरिवली जिल्हा मध्ये बोरिवली तालूका मध्ये गाव दिंडोशीचा प्लॉट धारक सर्व्हे क्र. ३४, हिस्सा क्र. २(भाग) आणि सर्व्हे क्र. ३५, हिस्सा क्र. १(भाग) आणि सीटीएस क्र. १५६-ए/११ वर पंचशील नावे ज्ञात इमारत क्र. ७३, १२ वा मजल्यावर रहिवासीत मालकत्व फ्लॅट क्र. १२०२, मोजमापित चटई क्षेत्र ७९.२० चौ.मीटर्स.

जमीन सीमा:

उत्तर: बीएमसी स्कूल पूर्व: आरबीआय कॉलनी
दक्षिण: रो हाऊस पश्चिम: ऑर्किड वूड्स सोसायटी

**टीप:** दोन जोडलेले फ्लॅट्स क्र. १२०१ आणि १२०२ हे एकत्रित केल्यापासून वरील उल्लेखित फ्लॅट्स/ मिळकतची लिलाव विक्री एकत्रितरित्या सदर मिळक एक फ्लॅट म्हणून करण्यात येईल.

**अटी आणि शर्ती**

| | |
|---|---|
| ई-लिलाव वेबसाईट | https://sarfaesi.auctiontiger.net |
| हातची किंमत | **रु. ३,४०,००,००० (रुपये तीन करोड चाळीस लाख मात्र)** |
| ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ | ०३.०९.२०२५ रोजी स. ११.०० ते दु.१२.०० दरम्यान विक्री पूर्ण होईपर्यंत प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या आपोआप विस्तारासह |
| बयाणा ठेव रक्कम | रु. ३४,००,०००/- (रुपये चौतीस लाख मात्र) |
| इअर सह बोली प्रपत्र सादर करण्याची अंतिम तारीख | तामिळनाड मर्कंटाईल बँक लि. च्या नावे डिमांड ड्राफ्ट सह बोली प्रपत्र ०२.०९.२०२५ रोजी पूर्वी किंवा सायं. ०४.०० पर्यंत सादर करणे आवश्यक आहे. |
| इअर सह बोली प्रपत्र सादर करण्याचे ठिकाण | प्राधिकृत अधिकारी,<br>**तामिळनाड मर्कंटाईल बँक लि.**<br>मुंबई मांडवी शाखा<br>१००/१०४, गरोडिया हाऊस इमारत, १ ला मजला,<br>काझी सयेद स्ट्रीट, **मुंबई** महाराष्ट्र, राज्य ४००००३.<br>मोबा: ९८२११६५६८१ आणि फोन: ०२२-२३४१५६२४<br>ईमेल आयडी: Mumbai_mandvi@tmbank.in |
| बोली वाढविणे | रु. ५०,०००/- (रुपये पन्नास हजार मात्र) |

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तींकरिता कृपया तारण धनकोंची वेबसाईट म्हणजेच (www.tmb.in) मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

**प्राधिकृत अधिकारी**
**तामिळनाड मर्कंटाईल बँक लि.**
**(मुंबई मांडवी शाखा करीता)**

**ठिकाण: मुंबई, मांडवी**
**दिनांक : १२/०८/२०२५**

## PCS TECHNOLOGY LIMITED

**Registered office:** S.No. 1A, F-1, Irani Market Compound,Yerwada, Pune 411006.
**Corporate Address:** 8th Floor, Technocity Building, Plot X-5/3, Mahape,MIDC, Navi Mumbai, Maharashtra, India, 400 710
CIN: L74200MH1981PLC024279

**EXTRACTS OF CONSOLIDATED UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30TH JUNE 2025**

(Rs. in lakhs)

| SN | Particulars | Consolidated | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Quarter ended | | | Financial Year Ended |
| | | 30.06.2025 | 31.03.2025 | 30.06.2024 | 31.03.2025 |
| | | Unaudited | Audited | Unaudited | Audited |
| 1 | Total Income from Operations | 104.25 | 103.26 | 90.80 | 412.98 |
| 2 | Net Profit / (Loss) for the period before tax | 53.77 | 52.23 | 42.55 | 188.03 |
| 3 | Net Profit / (Loss) for the period after tax | 44.43 | 40.71 | 29.29 | 134.71 |
| 4 | Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)] | 43.78 | 37.39 | 29.71 | 132.64 |
| 5 | Equity Share Capital | 2,095.07 | 2,095.07 | 2,095.07 | 2,095.07 |
| 6 | Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year | NA | NA | NA | NA |
| 7 | Basic & Diluted Earnings Per Share (of Rs.10/- each) (not annualised*) (before extraordinary items) | 0.21 | 0.19 | 0.14 | 0.64 |

**The Financial details on Standalone basis are as under for the quarter ended 30th June 2025**

| SN | Particulars | Standalone | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Quarter ended | | | Financial Year Ended |
| | | 30.06.2025 | 31.03.2025 | 30.06.2024 | 31.03.2025 |
| | | Unaudited | Audited | Unaudited | Audited |
| 1 | Total Income from Operations | 102.81 | 101.81 | 89.35 | 407.18 |
| 2 | Profit before tax | 52.45 | 50.96 | 41.21 | 182.93 |
| 3 | Profit after tax | 43.45 | 38.02 | 28.25 | 131.04 |

**Notes:**
1 The above is an extract of the detailed format of Quater Ended and Year Ended Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarter Ended Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange (www.bseindia.com) and the listed entity (www.pcstech.com).
2 The above unaudited financial results after being reviewed by the Audit committee were approved by the Board of Directors in their meeting held on 12th August, 2025.
3 Based on the Management approach as defined under Ind-AS 108, Operating segments, the Company operates in one business segment i.e. ITes related Facilty Management Segment, as such it is the only reportable business segment. Since "Revenue from IT enabled services" are much lower as a result of which "Other Income" exceeds "Revenue from Operations".
4 The Company adopted Indian Accounting Standards (Ind-AS) from April 1, 2017 and accordingly these financial results have been prepared in accordance with the recognition and measurement principles laid down in the IND-AS 34 'Interim Financial Reporting' prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 read with the relevant rules issued thereunder and other accounting principles generally accepted in India.
5 The Financials Results(Standalone and Consolidated) have been prepared in accordance with principles of Indian Accouting Statndard (IndAS) as specified by ICAI & section 133 of The Companies Act 2013.
6 The Company, in the past has invested funds in Bonds. The Market value/Resale value of some of the bonds on Mark-to-Market basis have varied in earlier quarters/year. Accordingly the resultant gain/(loss) arrived on Mark-to-Market basis amounting to Rs. Nil for the current quarter & 5.64 Lakhs for the financial year ended 31st March 2025 being reversal of impairment loss has been accounted and classified under "Impairement Loss / (Gain) on financial instruments and Exceptional Items" in accordance with Ind AS 109.
7 The Statutory Auditors of the Company have carried out the Limited Review.
8 Figures of the previous periods have been regrouped/ rearranged wherever necessary to make them comparable with current period's classification.

**For PCS Technology Limited**
Sd/-
**A.K. Patni**
Vice Chairman

Place: Mumbai
Date: 12-08-2025

## कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड

**कॉर्पोरेट आयडेन्टिटी क्र.-एल६५११०एमएच१९८५पीएलसी०३८१३७**
**नोंदणीकृत कार्यालय:** २७ बीकेसी, सी-२७, जी ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पू), मुंबई-४०० ०५१.
**शाखा कार्यालय येथे,** अदमास प्लाझा, २रा मजला, १६६/१६, सीएसटी रोड, कोलीवेरी व्हिलेज, कुंची कुर्वे नगर, हॉटेल हरे कृष्णाच्या जवळ, सांताक्रुझ पूर्व, मुंबई - ४०००९८, महा.

### स्थावर मिळकतीच्या ई-लिलाव नि विक्री साठी जाहीर सूचना

**सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ८(६) आणि ९(१) च्या परंतुकान्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.**

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार, हमीदार आणि/किंवा गहाणवटदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या **कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड (''तारण धनको'')** कडे गहाण/प्रभारित आहेत. ज्यांचा **प्रत्यक्ष कब्जा २५ जुलै, २०२३ रोजीस** तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे. त्या कर्जदार/गहाणदार/हमीदार नावे **१. सौ. पूर्णिमा रेडला आणि २. श्री. चित्रनारायणमुर्थी भास्करराव रेडला,** ज्यांचा कर्ज खाते क्र. एचएफ३९१७९३५४ आणि एचएफ३९२३९६१, सीआरएन क्र. २००५४०५२९ धारक कडून तारण धनको म्हणून कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेडला थकीत वसुली/प्रदानापर्यंत चक्रवाढ व्याजाच्या आधारावर कंत्राटी दराने त्यावरील पुढील व्याज आणि इतर प्रभारासह एकत्रित **०५ मे, २०२५** रोजीस **रु. १,०९,१३,०५५/-** च्या वसुलीसाठी **१० सप्टेंबर, २०२५** रोजी **''जे आहे जेथे आहे तत्वाने'' ''जे आहे जसे आहे तत्वाने'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे तत्वाने''** ई-लिलाव मार्फत विकण्यात येणार आहे.

लिलावासाठी ठेवलेल्या स्थावर मिळकतीचा तपशील /वर्णन, राखीव किंमत, इसारा अनामत रक्कम आणि लिलावाचे वेळापत्रक खालीलप्रमाणे आहेत:

| अ. क्र. | गहाणवटदाराचे नाव | ई-लिलावासाठी ठेवलेल्या स्थावर मिळकतीचा तपशील | ऑनलाईन बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख | ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ | राखीव किंमत (भा. रु.) | इसारा अनामत रक्कम (इअर) (भा. रु.) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| १.<br>२. | **सौ. पूर्णिमा रेडला** (कर्जदार/गहाणदार)<br>**श्री. चित्रनारायणमुर्थी भास्करराव रेडला** (सह-कर्जदार/गहाणदार) | वर्सटाईल व्हॅली, गाव निलजे, तालूका कल्याण, जि. ठाणे, डोंबिवली (पू), ठाणे ४२१२०४ नावे ज्ञात प्रोजेक्ट सी विंग मध्ये २१ वा मजलावर फ्लॅट क्र. २११०, मोजमापित ३६.४३ चौ.मीटर्स चटई क्षेत्र सह पार्किंग स्लॉटचे सर्व ते भाग विभाग | **०९ सप्टेंबर, २०२५ सायं. ५.०० पर्यंत** | **१० सप्टेंबर, २०२५ स. ११.०० ते दु. १२:०० वाजेदरम्यान.** | रु. ३९,८९,२५०/- (रुपये एकोणचाळीस लाख एकोणनव्वद हजार दोनशे पन्नास मात्र) | रु. ३,९८,९२५/- (रुपये तीन लाख अठ्ठ्याण्णव हजार नऊशे पंचवीस मात्र) |

**अधोस्वाक्षरीकार करणारा त्याच्या पूर्ण विवेकबुद्धीनुसार आणि संभाव्य खरेदीदारांच्या विनंतीनुसार, ०२ सप्टेंबर, २०२५ रोजी दु. ०१:०० ते दु. ०२:०० दरम्यान त्याच्या अधिकृत प्रतिनिधी/एजंटद्वारे सदर मालमत्तेची तपासणी करण्याची व्यवस्था करू शकतो.**

**महत्त्वाच्या अटी व शर्ती :**

१) ई-लिलाव प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह **१० सप्टेंबर, २०२५ रोजी स. ११:०० ते दु. १२:००** दरम्यान वेबसाईट **https://www.bankeauctions.com/** मार्फत **''ऑनलाईन इलेक्ट्रॉनिक बोली''** मार्फत करण्यात येईल. २) ई-लिलावाच्या बाबत तपशीलाकरिता, इच्छुक बोलीदार मे. सी १ इंडिया प्रा. लि. द्वारे पी धरणी कृष्णा- दू. क्र. +९१ ७२९११९७११२४,२५,२६, मोबाईल ९९४८१८२२२२; ईमेल आयडी: **andhra@c1india.com** यांना संपर्क करु शकतात, ३) इच्छुक बोलीदार लिलावाचा तपशिल आणि विक्रीच्या अटी आणि शर्तीकरिता बँकेची अधिकृत वेबसाईट **https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html** ला भेट देवु शकतात. ४) लिलाव विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता बोलीदारांना पोर्टल **https://www.bankeauctions.com/** मार्फत जाण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे आणि सदर अटी आणि शर्ती लिलाव प्रक्रियेत सहभागी होणाऱ्या बोलीदारांवर बंधनकारक राहतील. ५) अशी विनंती करण्यात येते की, इच्छुक बोलीदारांनी बोली आणि इतर दस्तावेज अपलोड करण्यापूर्वी पोर्टल **https://www.bankeauctions.com** वरुन लॉगईन आयडी आणि पासवर्ड जनरेट करणे आवश्यक आहे. ६) बोली प्रपत्र विहित प्रपत्रांमध्ये भरणे आवश्यक आहे आणि ०९ सप्टेंबर, २०२५ रोजी दु. ०४.०० वा. पर्यंत किंवा पूर्वी पोर्टल **https://www.bankeauctions.com/** वर बोलीदारांचा केवायसी दस्तावेजासह फक्त ऑनलाईन सादर/अपलोड करणे आवश्यक आणि रितसर भरलेल्यासही केलेल्या सही केलल्या बोली दस्तावेज आणि केवायसीच्या स्कॅन केलेला प्रति मेल मार्फत **श्री. अशोक मोटवानी (मोबाईल क्र. : +९१ ९८७३७३७३५१, ई-मेल आयडी : Ashok.motwani@kotak.com) किंवा श्री. इस्माईल देशमुख (मोबाईल क्र. + ९१ ९३२४९०६९७९, ई-मेल आयडी : Ismail.Deshmukh@kotak.com)** यांच्याकडे पाठवावे. ७) संभाव्य बोलीदारांनी लॉगिन आयडी व पासवर्ड जनरेट करण्यासाठी आणि ऑनलाइन बोली प्रक्रियेसाठी मे. सी १ इंडिया प्रा. लि. यांचेकडून वर नमूद केलेल्या संपर्क क्रमांकावर ऑनलाइन प्रशिक्षणाचा लाभ घेऊ शकतात. ८) इसारा अनामत रक्कम (इएमडी) डिमांड ड्राफ्टच्या मार्गे मुंबई येथे देय कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड च्या नावे सह पॅन कार्ड, आधार कार्ड, निवासी पत्ता पुरावा, कंपनीच्या बाबतीत मंडळाचा ठराव आणि पत्ता, पुरावा वरील नमूद केल्यानुसार सह याबाबतीत आवश्यक बोली/निविदा प्रपत्र **०९ सप्टेंबर, २०२५ रोजी किंवा पूर्वी संध्याकाळी ०५.०० पर्यंत** भरावी. इअर आणि बोली सादरीकरण दिलेल्या वेळेत टेक्निकल ल्चिच मुळे न झाल्यास प्राधिकृत अधिकारी बोली सहभाग आणि अंतर बोली प्रक्रीया हे त्यांच्या स्वत:च्या समाधानानुसार समतुल्य वाढवतील आणि आणि वेळ संपण्याआधी प्राप्त झालेल्या बोली कोणत्याही व्यक्तीला कारण न देता स्वीकारतील. इएमडी जमा न करता सादर केलेली कोणतीही बोली आपोआपच नाकारली जाईल. संभाव्य बोलीदाराने जमा केलेल्या इएमडीवर कोणतेही व्याज मिळणार नाही. ९) सादर केली जाणारी बोलीची किंमत वर नमूद केलेल्या राखीव किंमती इतकी आणि/किंवा त्यापेक्षा जास्त असावी आणि बोली प्रक्रियेदरम्यान, ज्या बोलीदारांनी बोली सादर केलेली असेल त्यांना त्यांच्या बोलीची किंमत **रू. १,००,०००.०० (रूपये एक लाख मात्र)** च्या पटीत वाढवू शकतील. १०) जर कोणतीही बोली ई-लिलाव प्रक्रिया संपण्याच्या शेवटच्या ५ मिनिटांत सादर केली गेली, तर संपण्याची वेळ आपोआपच आणि ताबडतोब आणखी ५ मिनिटांनी वाढवली जाईल. **११)** यशस्वी बोलीदाराला उच्चतम बोली रक्कमेच्या (अगोदर भरलेली इअर समाविष्ट) २५% रक्कम ई-लिलाव विक्री प्रक्रिया संपल्यानंतर ताबडतोब किंवा जर ई-लिलावाच्या दिवशी बिझिनेस अवर्स (कामाचे तास) संपलेले असतील तर त्यानंतरच्या कार्यदिवशी वर नमूद केलेल्या पद्धतीने भरावी लागेल. उच्चतम बोली रकमेच्या ७५% रक्कम ज्या दिवशी अशा यशस्वी बोलीदाराला विक्रीची स्वीकृती / विक्रीची पुष्टी कळवलेली असेल त्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत किंवा वाढवलेल्या कालावधीत भरावी लागेल, जो कालावधी अधिकृत अधिकारी यांनी त्यांच्या संपूर्ण अधिकारात वाढवलेला असेल आणि सरफैसी कायदा, २००२च्या आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट रूल्स, २००२ च्या तरतुदींखाली असेल. **१२)** उच्चतम बोली लावणाऱ्या बोलीदाराला, लिलावाची संपूर्ण रक्कम आणि इतर आनुषंगिक खर्चाची रक्कम प्राप्त झाल्यानंतर त्याच्या नावाने विक्री प्रमाणपत्र मिळेपर्यंत, मालमत्तेवर कोणताही अधिकार व मालकी सांगता येणार नाही. विक्री ई-लिलावाच्या अटी व शर्तीच्या आणि तारण धनकोने त्याला पुष्टी देण्याच्या अधीन असेल. **१३)** जर यशस्वी बोलीदाराला बोलीची /लिलावाची संपूर्ण रक्कम जमा करता आली नाही, तर यशस्वी बोलीदाराने त्यापूर्वी जमा केलेली रक्कम जप्त केली जाईल आणि कसूरवार बोलीदाराला मालमत्तेवर किंवा जमा केलेल्या रकमांवर कोणताही हक्क सांगता येणार नाही. अधिकृत अधिकारी त्यांना सरफेसी कायदा, २००२ खाली आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट नियम, २००२ खाली देण्यात आलेल्या कोणत्याही एका किंवा अनेक अधिकारांचा वापर लिलावाखालील मालमत्तेच्या/मालमत्तांच्या बाबतीत करू शकतील. **१४)** विक्रीची संपूर्ण रक्कम वर नमूद केलेल्या निर्देशित कालावधीच्या आत प्राप्त झाल्यानंतर, अधिकृत अधिकारी विक्री प्रमाणपत्र जारी करतील, त्यानंतर विक्रीची प्रक्रिया पूर्ण होईल आणि कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड कोणताही दावा विचारात घेणार नाही. **१५)** ज्या नावाने बोली सादर करण्यात आलेली असेल त्याच नावाने विक्री प्रमाणपत्र जारी केले जाईल. बोलीत नमूद केलेल्या व्यक्तीखेरीज इतर कोणत्याही नावाचा समावेश/ बदली नाव घालण्याद्दलची विनंती विचारात घेतली जाणार नाही. **१६)** अयशस्वी बोलीदारांची इएमडी रक्कम कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड यांच्याकडून त्यांच्या खात्यात आरटीजीएस / एनइएफटी / फंडस ट्रान्स्फर द्वारे, १० (दहा) कार्य दिवसांच्या आत आणि कोणत्याही व्याजाशिवाय जमा केली जाईल. **१७)** अधिकृत अधिकारी यांना कोणतेही कारण न सांगता कोणतीही बोली स्वीकारण्याचा किंवा नाकारण्याचा किंवा ई-लिलाव विक्री पुढे ढकलण्याचा/रद्द करण्याचा अधिकार असेल. जर इ-लिलाव विक्री बोली सादर केल्यानंतर पुढे ढकलली गेली / रद्द केली गेली, तर बोलीदारांनी सादर केलेली इएमडी रक्कम व्याजाशिवाय परत केली जाईल आणि जर बोली नाकारली गेली तर अधिकृत अधिकाऱ्यांना कोणत्याही बोलीदारांबरोबर किंवा इतर पक्षांबरोबर खाजगी करारद्वारे मालमत्तेच्या विक्रीबद्दल बोलणी करता येतील. **१८)** बोलीच्या अभावी किंवा अन्यकाही किंवा इतर कोणत्याही कारणामुळे ई-लिलाव विक्री सूचना अयशस्वी ठरल्यास प्राधिकृत अधिकारी मिळकत खरेदी करणारा प्रस्तावीत खरेदीदार किंवा प्रस्ताव देणारे इतर कोणत्याही पक्षकारासह पूर्णपणे किंवा त्यासंबंधी कोणत्याही भाग असलेल्या मिळकतीच्या विक्री करीता खाजगी करारामध्ये भाग घेऊ शकता. **१९)** आयोजित केलेल्या ई-लिलाव

## HARDCASTLE & WAUD MFG CO. LTD

Regd. Off : Mall Office, II Floor, Metro Junction Mall of West Pioneer Properties (India) Private Ltd, Netivali Baug, Kalyan 421306
Tel. No. 022 22837658 - CIN : L99999MH1945PLC004581 -
Website : www.hawcoindia.in - Email:ho@hawcoindia.com

(₹ in Lakhs)

**Statement of Unaudited Financial Results for the Quarter ended 30.06.2025**

| Particulars | Quarter ended | | Year Ended |
|---|---|---|---|
| | 30.06.2025 Unaudited | 30.06.2024 Unaudited | 31.03.2025 Audited |
| Total income from operations | 194.32 | 159.26 | 588.93 |
| Net Profit for the period (before tax, Exceptional and/or Extraordinary items) | 104.32 | 106.53 | 278.26 |
| Net Profit for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items) | 104.32 | 106.53 | 278.26 |
| Net Profit for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items) | 77.07 | 114.20 | 128.69 |
| Total Comprehensive Income/(Loss) for the period [Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and other Comprehensive Income/(Loss) (after tax)] | 119.33 | 120.49 | 104.81 |
| Equity Share Capital | 67.95 | 67.95 | 67.95 |
| Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Balance Sheet of previous year | - | - | - |
| Earnings Per Share ( of Rs. 10 each) (for continuing and discontinued operations) Basic & Diluted (in Rs.) | 11.34 | 16.81 | 18.94 |

**NOTE:**
The above is an extract of the detailed format of Quarterly / Year Ended Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. Full format of the Quarterly / Year Ended Financial Results is available on the website www.bseindia.com and on the Company's webpage URL: http://www.hawcoindia.in/financial_results.html

---

बैंक ऑफ इंडिया Central Bank of India
CENTRAL TO YOU SINCE 1911

**MUMBAI DEBTS RECOVERY TRIBUNAL NO-3**
**MINISTRY OF FINANCE, GOVERNMENT OF INDIA,**
**SECTOR 30A, NEXT TO RAGHULEELA MALL, NEAR VASHI RAILWAY STATION, VASHI, NAVI MUMBAI-400703**
**RECOVERY PROCEEDING NO 36 OF 2019**

CENTRAL BANK OF INDIA — Certificate Holder
Vs
AWADESH TRIPATHI AND ORS — Certificate Debtor

**NOTICE FOR SETTLING THE SALE PROCLAMATION**

**CD-1. MR AWADHESH TRIPATHI**
HAVING ADDRESS AT SURVEY NO. 29 & 30, KONDLA VASIND ROAD, BHIWANDI, PIN-421303. AND ALSO
AT FLAT NO. C-2/502, HYDO PARK RESIDENCY,NEAR TULSHIDHAM COMPLEX, THANE (WEST)-400610
**CD-2. JASRAJ KAMLAKAR GIRE**
RESIDING AT:-38/10, MESTRI GALLI, NIPANI, BELGAUM, STATE. KARNATAKA
**CD-3. DAVID JOEE PHILIP**
RESIDING AT:-B-31, DREAM FLOWER CHS LTD., NIKKI NAGAR, KOLIWALI, KALYAN (WEST) PIN 421301.

Whereas the Hon'ble Presiding Officer has issued Recovery Certificate in O.A. No. 644 of 2017 to pay to the Applicant Bank(s)/Financial Institution (s) a sum of **Rs. 3,63,72,701.00 (Rupees Three Crore Sixty Three Lakhs Seventy Two Thousands Seven Hundred One Only)** with cost and interest, and

Whereas you the CDs have not paid the amount and the undersigned has attached the under- mentioned property and ordered its sale.

Therefore, you are hereby informed that the **23/9/2025** has been fixed for drawing up the proclamation of sale and settling the terms thereof. You are hereby called upon to participate in the settlement of the terms of proclamation and to bring to the notice of the undersigned any encumbrances, charges, claims or liabilities attaching to the said properties or any portion thereof.

**SCHEDULE OF IMMOVABLE PROPERTY**

1. ALL THAT PAICE AND PARCEL OF LAND SITUATED AT KHAIRE AMBIVLI BEARING GAT NO. 29 & 30 ADMEASURING 0.61H & 0.50 H WITHIN VILLAGE LIMITS OF WADA TALUKA AND REGISTRATION SUB-DISTRICT PALGHAR AND REGISTRATION DISTRICT PALGHAR IN THE STATE OF MAHRASHTRA ADMEASURING 5522 SQ. FT..

**SAID PROPERTY IS SURROUNDED BY AS UNDER:-**
**TOWARDS EAST : OPEN SPACE**
**TOWARDS WEST : WASHIND**
**TOWARDS SOUTH : OPEN SPACE**
**TOWARDS NORTH : ZILL PARISHAD SCHOOL, KHAIRE.**

Given under my hand and Tribunal on 04.08.2025

**(Deepa Subramanian)**
**Recovery Officer - I**

---

**FORM NO. 14**
**(See Regulation 33(2))**
**By Publication**

## OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER-I DEBTS RECOVERY TRIBUNAL NAGPUR

**B'Block, 2nd Floor, CGO Complex, Seminary Hills, Nagpur-440006**

# DEMAND NOTICE

**NOTICE UNDER SECTIONS 25 TO 28 OF THE RECOVERY OF DEBTS & BAKRUPTCY ACT, 1993 AND RULE 2 OF SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961**

**RC/32/2024** **29-07-2025**

**State Bank of India**
**Branch Retail Assets Central Processing Centre, Zonal Office, Kingsway, Nagpur**
**Zon**
**Versus**
**SHRI. CHINTAN S/o. VASAT KARANI & OTHERS**

**To**
**SHRI. CHINTAN S/o. VASANT KARANI**
**P.V. Enterprises,**
Shop No. 2, Ground Floor, Mangamlurti Bunglow,
Buuilding No. A-513, Plot No.3, Sector No. 2,
Shrinagar, Wagle Estate, Thane-400604. Maharashtra
Also At :
Room No. 2, Joe Apartment
B.P. Road, Opp. Shivsena Office, Charai, Thane, West
Thane-400601. Maharashtra

This is to notify that as per the Recovery Certificate issued in pursuance of orders passed by the Hon'ble Presiding Officer, **DEBTS RECOVERY TRIBUNAL NAGPUR in OA/524/2021** an amount of **Rs 27,81,232.00 (Rupees Twenty Seven Lakhs Eighty One Thousand Two Hundred Thirty Two Only)** along with pendentellite and future interest @7.65% p.a. Simple Interest (Yearly) w.e.f. **14/10/2021** till realization and costs of **Rs. 41,700.00 (Rupees Forty One Thousand Seven Hundred Only)** has become due against you (Jointly and severally).

2. You are hereby directed to pay the above sum within 15 days of the receipts of the notice, failing which the recovery shall be made in accordance with the Recovery of Debts Due to Banks and Financial Institutions Act, 1993 and Rules there under.

3. You are hereby ordered to declare on an affidavit the particulars of yours assets on or before the next date of hearing.

4. You are hereby ordered to appear before the undersigned on **15/09/2025** at 10:30 a.m. for further proceedings.

5. In addition to the sum aforesaid, you will also be liable to pay:

(a) Such interests as is payable for the period commencing immediately after this notice of the certificate / execution proceedings.

(b) All costs, charges and expenses incurred in respect of the service of this notice and warrants and other processes and all other proceedings taken for recovering the amount due.

Given under my hand and the seal of the Tribunal, on this date: **29/07/2025.**

**Shrihari Shashikant Paargaonkar**
**Recovery Officer-II**
**DEBTS RECOVERY TRIBUNAL NAGPUR**

---

PCS TECHNOLOGY

# PCS TECHNOLOGY LIMITED

**Registered office:** S.No. 1A, F-1, Irani Market Compound,Yerwada, Pune 411006.
**Corporate Address:** 8th Floor, Technocity Building, Plot X-5/3, Mahape,MIDC, Navi Mumbai, Maharashtra, India, 400 710
CIN: L74200MH1981PLC024279

**EXTRACTS OF CONSOLIDATED UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30TH JUNE 2025**

(Rs. in lakhs)

| SN | Particulars | Consolidated | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Quarter ended | | | Financial Year Ended |
| | | 30.06.2025 | 31.03.2025 | 30.06.2024 | 31.03.2025 |
| | | Unaudited | Audited | Unaudited | Audited |
| 1 | Total Income from Operations | 104.25 | 103.26 | 90.80 | 412.98 |
| 2 | Net Profit / (Loss) for the period before tax | 53.77 | 52.23 | 42.55 | 188.03 |
| 3 | Net Profit / (Loss) for the period after tax | 44.43 | 40.71 | 29.29 | 134.71 |
| 4 | Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)] | 43.78 | 37.39 | 29.71 | 132.64 |
| 5 | Equity Share Capital | 2,095.07 | 2,095.07 | 2,095.07 | 2,095.07 |
| 6 | Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year | NA | NA | NA | NA |
| 7 | Basic & Diluted Earnings Per Share (of Rs.10/- each) (not annualised*) (before extraordinary items) | 0.21 | 0.19 | 0.14 | 0.64 |

**The Financial details on Standalone basis are as under for the quarter ended 30th June 2025**

| SN | Particulars | Standalone | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Quarter ended | | | Financial Year Ended |
| | | 30.06.2025 | 31.03.2025 | 30.06.2024 | 31.03.2025 |
| | | Unaudited | Audited | Unaudited | Audited |
| 1 | Total Income from Operations | 102.81 | 101.81 | 89.35 | 407.18 |
| 2 | Profit before tax | 52.45 | 50.96 | 41.21 | 182.93 |
| 3 | Profit after tax | 43.45 | 38.02 | 28.25 | 131.04 |

**Notes:**

1 The above is an extract of the detailed format of Quater Ended and Year Ended Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarter Ended Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange (www.bseindia.com) and the listed entity (www.pcstech.com).

2 The above unaudited financial results after being reviewed by the Audit committee were approved by the Board of Directors in their meeting held on 12th August, 2025.

3 Based on the Management approach as defined under Ind-AS 108, Operating segments, the Company operates in one business segment i.e. ITes related Facilty Management Segment, as such it is the only reportable business segment. Since "Revenue from IT enabled services" are much lower as a result of which "Other Income" exceeds "Revenue from Operations".

4 The Company adopted Indian Accounting Standards (Ind-AS) from April 1, 2017 and accordingly these financial results have been prepared in accordance with the recognition and measurement principles laid down in the IND-AS 34 'Interim Financial Reporting' prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 read with the relevant rules issued thereunder and other accounting principles generally accepted in India.

5 The Financials Results(Standalone and Consolidated) have been prepared in accordance with principles of Indian Accouting Statndard (IndAS) as specified by ICAI & section 133 of The Companies Act 2013.

6 The Company, in the past has invested funds in Bonds. The Market value/Resale value of some of the bonds on Mark-to-Market basis have varied in earlier quarters/year. Accordingly the resultant gain/(loss) arrived on Mark-to-Market basis amounting to Rs. Nil for the current quarter & 5.64 Lakhs for the financial year ended 31st March 2025 being reversal of impairment loss has been accounted and classified under "Impairement Loss / (Gain) on financial instruments and Exceptional Items" in accordance with Ind AS 109.

7 The Statutory Auditors of the Company have carried out the Limited Review.

8 Figures of the previous periods have been regrouped/ rearranged wherever necessary to make them comparable with current period's classification.

**For PCS Technology Limited**
Sd/-
**A.K. Patni**
Vice Chairman

Place: Mumbai
Date: 12-08-2025

---

## JOYVILLE SHAPOORJI HOUSING PRIVATE LIMITED

**CIN : U70109MH2007PTC166942 | Website: www.joyvillehomes.com**

Registered Office: SP Centre, 41/44, Minoo Desai Marg, Colaba, Mumbai – 400005

**STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE THREE MONTHS ENDED 30 JUNE 2025**

| S. No. | Particulars | 3 months ended | Corresponding 3 months ended in the previous year | Previous year ended |
|---|---|---|---|---|
| | | 30/06/2025 | 30/06/2024 | 31/03/2025 |
| | | (Unaudited) | | (Audited) |
| | | INR in lakhs | INR in lakhs | INR in lakhs |
| 1 | Total Income from operations | 31,533.54 | 61,941.78 | 2,67,929.80 |
| 2 | Net (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items) | (808.89) | (731.04) | 1,193.19 |
| 3 | Net (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items) | (808.89) | (731.04) | 1,193.19 |
| 4 | Net (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items) | (808.89) | (731.04) | 1,193.19 |
| 5 | Total Comprehensive Income for the period [Comprising (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)] | (815.61) | (751.06) | 1,166.30 |
| 6 | Paid-up equity share capital (Face Value of the equity share INR 10 each) | 10.31 | 10.31 | 10.31 |
| 7 | Reserves (excluding Revaluation Reserves) | (75,435.78) | (35,980.92) | (74,620.17) |
| 8 | Securities Premium Account | - | - | - |
| 9 | Net worth | (75,425.47) | (35,970.61) | (74,609.86) |
| 10 | Paid up debt capital / Outstanding debt | 1,49,577.58 | 1,09,113.31 | 1,50,612.60 |
| 11 | Outstanding Redeemable Preference Shares | - | - | - |
| 12 | Debt Equity ratio | (2.00) | (1.93) | (2.03) |
| 13 | Earnings per share (Face value of INR 10/- each) | | | |
| | (a) Basic (INR) | (784.63) | (709.11) | 1,157.40 |
| | (b) Diluted (INR) | (784.63) | (709.11) | 165.75 |
| 14 | Capital Redemption Reserve | - | - | - |
| 15 | Debenture Redemption Reserve | - | - | - |
| 16 | Debt Service Coverage ratio | 0.42 | 0.15 | 0.34 |
| 17 | Interest Service Coverage ratio | 0.42 | 0.19 | 0.39 |
| 18 | Current ratio | 1.36 | 1.21 | 1.35 |
| 19 | Long Term Debt to Working Capital | 2.24 | 2.34 | 2.19 |
| 20 | Bad debts to Account receivable ratio | - | - | - |
| 21 | Current liability ratio | 0.55 | 0.67 | 0.56 |
| 22 | Total debts to total assets | 0.57 | 0.40 | 0.55 |
| 23 | Debtors turnover | 73.09 | 207.62 | 675.26 |
| 24 | Inventory turnover | 0.13 | 0.18 | 0.88 |
| 25 | Operating margin % | 8.31 | 1.91 | 3.32 |
| 26 | Net profit margin % | (2.53) | (1.17) | 0.44 |

Notes :

a) The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results is available on the website of the Stock Exchange viz. www.bseindia.com. The same is also available on the Company's website viz. www.joyvillehomes.com.

b) For the other line items referred in Regulation 52(4) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 pertinent disclosures have been made to BSE Limited and can be accessed on www.bseindia.com.

**For and on behalf of the Board of Directors of**
**Joyville Shapoorji Housing Private Limited**
CIN : U70109MH2007PTC166942
**Sriram Mahadevan**
*Managing Director*
**DIN: 08028238**

Place: Mumbai
Date : 11 August 2025

---

# SARTHAK INDUSTRIES LIMITED

**CIN: L99999MH1982PLC136834**
**Regd. Office: Room No. 4, Anna Bhuvan, 3rd Floor, 87c Devji Ratansi Marg, Dana Bunder, Mumbai, (Maharashtra) 400009,**
**Phone: 022 23480110, Email: sarthakindustries@yahoo.in, website: www.sarthakindustries.com**

**Extract of Un-Audited Standalone Financial Results for the quarter ended June 30, 2025**

*(Rs. In Lacs except EPS)*

| Sr. No. | Particulars | Quarter Ended | | | Year Ended |
|---|---|---|---|---|---|
| | | 30.06.2025 | 31.03.2025 | 30.06.2024 | 31.03.2025 |
| | (Refer Notes Below) | Un-Audited | Audited (Refer Note No. 3) | Un-Audited | Audited |
| 1. | Total Income from Operations | 5892.72 | 10307.00 | 762.27 | 20433.64 |
| 2. | Net Profit/ (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items) | 61.71 | 89.82 | 34.40 | 373.17 |
| 3. | Net Profit/ (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items) | 61.71 | 89.82 | 34.40 | 373.17 |
| 4. | Net Profit/ (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items) | 113.63 | 68.69 | 25.26 | 282.72 |
| 5. | Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)] | 135.54 | (17.23) | 26.98 | 196.32 |
| 6. | Equity share capital | 929.18 | 929.18 | 929.18 | 929.18 |
| 7. | Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year | – | – | – | 3288.18 |
| 8. | Earnings per share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations)-* | | | | |
| | Basic: | 1.22 | 0.74 | 0.27 | 3.04 |
| | Diluted: | 1.22 | 0.74 | 0.27 | 3.04 |

*EPS is not annualized for the quarter ended 30.06.2025 and 30.06.2024.

**Notes:** 1. The above results have been reviewed by the Audit Committee and taken on record by the Board of Directors of the Company at their meeting held on August 12, 2025.
2. The statutory auditors of the company have carried out limited review of the financial results for the quarter ended June 30, 2025.
3. The figures of the quarter ended 31.03.2025 are the balancing figures between audited figures in respect of the full financial year and the published year to date figures i.e. Nine months ended figures, upto the third quarter of the previous financial year.
4. The Company has made investment in into partnership firm "Sarthak Solitaire Venture". As the Firm has not started business operations and no material impact on financial results hence Consolidation Financial Statement has not been prepared.
5. Previous period/year figures have been regrouped / recasted wherever necessary.
6. The above financial results are available on Company's website www.sarthakindustries.com and also on the website of BSE.

**For & on Behalf of Board of Directors**
**Sarthak Industries Limited**
**Sd/-**
**Ajay Peshkar**
**Whole-time Director**
**DIN: 03094090**

**Date: 12-08-2025**
**Place: Indore**

---

ASHOKA

## Ashoka Buildcon Limited

**CIN: L45200MH1993PLC071970**
**Registered Office : S. No. 861, Ashoka House, Ashoka Marg, Vadala, Nashik- 422011**
**Tel.: 0253-6633705, Fax: 0253-2236704;**
**Website : www.ashokabuildcon.com; E-mail : investors@ashokabuildcon.com**

**STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED JUNE 30, 2025**

The Board of Directors of the Company at the meeting held on August 11, 2025 approved the standalone and consolidated unaudited financial results of the Company, for the quarter ended June 30, 2025.

The results, along with the Auditor's Report, have been posted on the Company's website at **https://www.ashokabuildcon.com/files/investors/financial-info/ABL_SFS_CFS_300625_BSE_NSE_Outcome_Results.pdf** and can be accessed by scanning the following QR code.

**SCAN QR CODE**

**Date** : August 11, 2025
**Place**: Mumbai

**For Ashoka Buildcon Limited**
Sd/-
**(Satish D. Parakh)**
**Managing Director**
**DIN-00112324**

---

# GANDHI SPECIAL TUBES LTD.

**(CIN: L27104MH1985PLC036004)**
**Regd. Office: 201-204, Plaza, 2nd Floor, 55 Hughes Road, Mumbai - 400007**
**Tel no:-91-22-2363 4179 / 2363 4183**
**Email: info@gandhitubes.com • Website: www.gandhispecialtubes.com**

**EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30TH JUNE, 2025.**

(Rs In Lakhs except EPS)

| Sr. No. | PARTICULARS | QUARTER ENDED 30-06-2025 (UNAUDITED) | QUARTER ENDED 30-06-2024 (UNAUDITED) | YEAR ENDED 31-03-2025 (AUDITED) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Total Income from Operations (net) | 5,617.63 | 4,422.99 | 18,442.45 |
| 2 | Net Profit(+)/Loss(-) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items) | 2,796.48 | 1,837.33 | 7,674.72 |
| 3 | Net Profit(+)/Loss(-) for the period before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items) | 2,796.48 | 1,837.33 | 7,674.72 |
| 4 | Net Profit (+) / Loss (-) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items) | 2,160.88 | 1,431.86 | 5,867.41 |
| 5 | Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and other Comprehensive Income (after tax) | 2,162.92 | 1,423.88 | 5,875.59 |
| 6 | Equity Share Capital | 607.60 | 607.60 | 607.60 |
| 7 | Other Equity | - | - | 25,966.03 |
| 8 | Earnings Per Share (EPS) (of ₹ 5/- each) (for continuing and discontinued operations) Basic & Diluted | 17.78 | 11.78 | 48.28 |

**Notes :**

1 The above unaudited financial results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on August 11, 2025. The statutory auditors have carried out a limited review of these results.

2 The Company has only one reportable segment in terms of Ind AS 108.

3 Figures for the previous periods have been regrouped and / or rearranged and / or reclassified wherever necessary to make them comparable with those of current periods.

4 The figures for the quarters ended March 31, 2025 as reported in this financial results are balancing figures between the audited figures in respect of the financial year and the published year to date figures upto the end of third quarter of the relevant financial years. Also the figures upto the end of third quarter had only been reviewed and not subject to audit.

5 The above is an extract of the detailed Unaudited Financial Result for the quarter ended 30th June, 2025 filed with the Stock Exchanges under regulation 33 of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the quarterly Unaudited Financial Results are available on the Stock Exchanges websites at **www.nseindia.com**, **www.bseindia.com** and on the company's website **www.gandhispecialtubes.com**

**For Gandhi Special Tubes Limited**
**Manhar Gandhi**
**Chairman & Managing Director**
**Place:** MUMBAI
**Dated:** 11 August, 2025

---

# BENTLEY COMMERCIAL ENTERPRISES LTD

**Regd. Office:** 301 & 302, 3rd Floor, Peninsula Heights, C. D. Barfiwala Road, Andheri (West), Mumbai - 400058
**Phone:** (91-22) 2621 6060/61/62/63/64 • **E-mail:** bentleycommercial@gmail.com
**Website:** www.bentleycommercialent.in • **CIN:** L24110MH1985PLC035396

**UN-AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED JUNE 30, 2025**

The Un-Audited Financial Results for the quarter ended June 30, 2025 ("Financial Results") have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company at their respective meetings held on Tuesday, 12th August, 2025.

The Financial Results along with the Limited Review Report have been posted on the Company's webpage at https://bentleycommercialent.in/ and on the website of the Stock Exchange i.e. https://www.bseindia.com/ and can be accessed by scanning the QR Code provided below:

**Date: August 12, 2025**
**Place: Mumbai**

**For Bentley Commercial Enterprises Ltd**
**Sd/-**
**Meenakshi Bhansali**
**Director & Company Secretary**
**DIN: 06936671**

---

# SHERATON PROPERTIES & FINANCE LTD

**Regd. Office:** 301 & 302, 3rd Floor, Peninsula Heights, C. D. Barfiwala Road, Andheri (West), Mumbai - 400 058
**Phone:** (91-22) 2621 6060/61/62/63/64 • **E-mail:** sheratoncomplaints@gmail.com
**Website:** www.sheratonproperties.in • **CIN:** L45202MH1985PLC036920

**UN-AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED JUNE 30, 2025**

The Un-Audited Financial Results for the quarter ended June 30, 2025 ("Financial Results") have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company at their respective meetings held on Tuesday, 12th August, 2025.

The Financial Results along with the Limited Review Report have been posted on the Company's webpage at https://sheratonproperties.in/ and on the website of the Stock Exchange i.e. https://www.bseindia.com/ and can be accessed by scanning the QR Code provided below:

**Date: August 12, 2025**
**Place: Mumbai**

**For Sheraton Properties & Finance Ltd**
**Sd/-**
**Meenakshi Bhansali**
**Director**
**DIN: 06936671**